

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Пролетарская д. 2**

за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 80,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

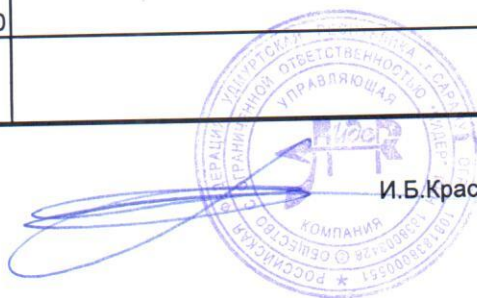
Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

-37 673

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	12 729	555	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	4 968	4 968
			2.банк.1,5%	17	17
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		2 831	2 831
				0	0
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	12 729	555		7 816	7 816
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	4 263	186		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	4 263	186		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	16 992	741		7 816	7 816
пени	9 637	420			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	26 630	1 161		7 816	7 816
Сумма переплаты (задолженности)					-6 655
процент оплаты		4,36			
доля за кап.ремонт МО г.Сарапул		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					-44 328

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Пролетарская д. 2**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 80,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

-37673

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
февраль	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
март	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
	Ревизия электрооборудования по графику	316
апрель	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
май	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
июнь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
июль	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
август	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74

сентябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
	Паспорт готовности на жилой дом	590
октябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
ноябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,98 руб/мес.	239,3
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
декабрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,98 руб/мес.	239,3
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (80,3*0,92)	74
	Итого:	4 968